



Leren van experimenteren: gemeente Deventer

Eén bestemmingsplan voor het hele grondgebied

Eén duidelijk en overzichtelijk bestemmingsplan voor het complete stedelijke gebied. Dat was het doel van de gemeente Deventer. Het plan ligt er inmiddels. Het omvat de stad en omliggende dorpen.

Voor het stedelijk gebied van Deventer golden ongeveer honderd verschillende bestemmingsplannen, wijzigingsplannen en omgevingsvergunningen voor het afwijken van een bestemmingsplan. De gemeente heeft dit, met behulp van de Crisis- en herstelwet, vervangen door één helder bestemmingsplan met verbrede reikwijdte voor het hele stedelijke gebied.



De gemeente Deventer ging niet over één nacht ijs bij het maken van het bestemmingsplan. Verschillende afdelingen hebben er samen hard aan gewerkt. Dat vroeg om een forse investering van de organisatie, maar het resultaat was ernaar: in het plan worden verschillende thema's – waaronder milieu, ruimte en natuur – met elkaar verbonden.

Zo bevat het vastgestelde plan mogelijkheden voor de bewoning van gebouwen van zorginstellingen, verduurzaming van woningen én opwekking van duurzame energie.