



Onteigening Gemeente Rotterdam

Cynthia Visser, gemeente Rotterdam



Onteigening Gemeente Rotterdam

Wordt alleen in gang gezet als andere middelen niet tot gewenst resultaat hebben geleid

Onteigening in Rotterdam

- Zonder grond geen project



Elektronisch ter inzage leggen (ontwerp) onteigeningsbeschikking met bijlagen (1)

- Verplichting volgt uit Awb en Bekendmakingswet
- Handreiking Grondeigendom: mag niet uitsluitend in het Gemeenteblad, zal veelal de website van het bestuursorgaan zijn
- Tool nodig: via de website Rotterdam.nl of voldoet het landelijke systeem van DROP/KOOP op overheid.nl
- Wat is het juridisch risico?
- Wat is het politiek bestuurlijke risico?

Elektronisch ter inzage leggen (ontwerp) onteigeningsbeschikking met bijlagen (2)

- Uitgangspunt 100% oplossing
- Wie is de product owner van de Tool: ICT? Communicatie? Iemand anders?
- Andere dienstonderdelen hebben ook een behoefte (Woo, Wep, omgevingsplannen)
- Definitieve onteigeningsbeschikking met bijlagen altijd openbaar vindbaar via RIS

Zelf procederen in bekrachtigingsprocedure

- Binnen Rotterdam is een team bestuursrechtjuristen die zelf willen procederen bij onteigeningen
- Specialistische kennis van het onteigeningsrecht nodig
- Parallel aan bekrachtigingsprocedure start de schadeloosstellingsprocedure (civiel)
- Afweging in taken & rollen, gewenste kwaliteit, kosten & baten

Vragen?



**Bezoek onze website op:
<https://iplo.nl/thema/ruimtelijke-ontwikkelingen/instrumenten-grondbeleid/onteigening/kenniscentrum-onteigeningen/>**

Of scan:

